

Réhabilitation de quatre bâtiments d'hébergement du CEFIM datant des années 50-60

L'ESID – Etablissement du Service d'Infrastructure de la Défense – a souhaité confier à Citallios la réhabilitation de ce centre d'hébergement du CEFIM [Centre Européen de formation Informatique et MultiMedia].

Le site comporte quatre bâtiments pour un total de 1 580 m², datant des années 1950/1960, qui logent des jeunes recrues pendant leur formation initiale avec une capacité totale de 510 lits.



Mandat de construction confié par le Service d'infrastructure de la Défense (SID) en 2021.



Mandat de maîtrise d'ouvrage confié par l'ESID

- **Dates clefs** : début en 2021 - fin 2023
- **Budget** : 10 M€ TTC

Programme

- Réorganisation fonctionnelle partielle en vue d'aménager dans chaque bâtiment : espaces sanitaires et douches, locaux de laverie au rez-de-chaussée
- Réorganisation fonctionnelle qui vise au maintien d'un maximum d'effectifs accueillis dans chaque bâtiment
- Rénovation globale de l'enveloppe des bâtiments et amélioration des performances énergétiques
- Rénovation globale des aménagements intérieurs
- Travaux de réfection des bâtiments pour améliorer les conditions d'accueil des occupants

Le projet visait par ailleurs des meilleures performances énergétiques : diminuer de 45% les consommations énergétiques.

Missions de Citallios

- Mandat de maîtrise d'ouvrage
- Suivi de l'exécution du mandat : autorisations administratives, études de conception, travaux et exploitation
- Suivi administratif et financier de l'opération

Acteurs du projet

- Maître d'œuvre : BET ALTEREA