

ZAC Entrée de Ville

Maisons-Laffitte (78)

Extension et redynamisation de l'entrée de ville

Les objectifs de cette opération étaient les suivants de restructurer et requalifier le tissu urbain dégradé de la rue de Paris, créer une mixité des fonctions (logements, commerces et activités), aménager une trame verte reprenant celle du Château et réaliser un équipement pour la petite enfance.



Concession d'aménagement confiée par la Ville de Maisons-Laffitte

- **Dates clefs :** début en 1996 – durée 24 ans
- **Budget :** 23 M€ TTC



Programme

- 41 300 m² SDP de logements
- 1 500 m² SDP de commerces
- 8 600 m² SDP de bureaux et activités
- 5 600 m² SDP de résidence hôtelière

Missions de Citallios

- Acquisitions foncières
 - Gestion administrative, techniques et financières
 - Organisation du phasage et des plannings
 - Commercialisation des terrains
 - Suivi des travaux
 - Coordination des acteurs du projet
-