

ZAC du Cerf-Volant

Buc (78)

L'aménagement d'un nouveau quartier en entrée de ville

Le parti d'aménagement retenu sur cette opération de 1.7 hectares a été l'amélioration de l'image de l'entrée de ville de Buc et la mise en place d'une interface avec la commune de Versailles, limitrophe.



L'aménagement de cette ZAC d'environ 20 000m² SHON doit également permettre la restructuration et le renouvellement de la partie Nord du territoire communal.



Concession d'aménagement confiée en 2010 par la Ville de Buc

- **Date de livraison : 2014**
- **Budget : 17,6 M€ HT**



Missions de Citallios

- Procédure d'aménagements
- Suivi budgétaire
- Sélection des prestataires
- Commercialisation
- Suivi des travaux
- Assistance au processus de concertation

Programme

- 270 logements dont 40 logements sociaux et 120 chambres d'étudiants
- 600 m² de commerces : brasserie et commerces d'accompagnement sur la place centrale
- Equipements publics : place urbaine, aménagements paysagers et espaces verts, sécurisation du RD 938

Acteurs du projet

- Urbaniste Paysagiste : Jean Cassou
- Maitrise d'œuvre : EGIS Aménagement BET VRD