# HALLE COMMERCIALE DU MARCHÉ

## FONTENAY-LE-FLEURY (78)



## Reconstruction de la halle commerciale du marché de Fontenay-le-Fleury et l'aménagement de ses abords

- Edification d'une nouvelle halle commerciale en lieu et place de la halle de marché actuelle qui permettra d'accueillir le marché d'une part et de nouvelles cellules commerciales sédentaires d'autre part, tout en améliorant le confort d'usage et en favorisant l'animation urbaine du centre-ville :
- Valorisation du square Fabre Eglantine en le rendant plus lisible, afin de créer les conditions d'un véritable parcours du réseau des espaces verts du centre-ville et en favorisant l'accueil d'usages en lien avec la halle commerciale;
- Réaménagement des abords immédiats du futur ensemble bâti pour améliorer sa liaison avec la résidence Cormier, le square et la résidence Fleury (logement-foyer pour séniors);
- Renouvellement d'une offre de stationnement à destination des commercants sédentaires, volants et abonnés du marché.

Livrée en juin 2022



Cette programmation globale nécessite la déconstruction préalable du bâtiment de l'actuelle halle de marché d'environ 1800 m² et d'une maison individuelle.



Mandat de maîtrise d'ouvrage confié en 2018 par la ville de Fontenay-le-Fleury DUREE : 2 ans /// BUDGET : 6,2 M€ TTC

### **MISSIONS DE CITALLIOS**

- Passation des marchés des prestataires intellectuels
- Organisation du concours de maîtrise d'œuvre
- Suivi des études de conception
- Gestion administrative et financière de l'opération
- Passation des marchés de travaux
- Gestion des marchés, contrôle des factures et situations et paiement aux prestataires
- Contrôle du déroulement des travaux et de la conformité des ouvrages
- Réception de l'équipement et livraison à la ville



#### **ACTEURS DU PROJET**

SISPEO Architectes (mandataire)
Florence SYLVOS Paysagiste
Bureaux d'études TEC.CO / INEX
ECO-GEST Patrimoine / L'Acoustique Appliquée

Prix Interdépartemental de l'Innovation Urbaine Prix du Geste d'argent 2021 catégorie Patrimoine Bâti

