

# CRÈCHE AU FIL DE L'EAU

## CLICHY-LA-GARENNE (92)

Construction d'une crèche 40 berceaux réalisée dans le cadre du programme des équipements publics de la ZAC du Quartier du Bac

La crèche Au Fil de l'Eau est réalisée dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain du Bac d'Asnières. Elle s'inscrit dans un programme d'équipements d'envergure qui permet de rééquilibrer l'offre sur le territoire communal (parc de 5 ha, groupe scolaire 14 classes, équipement sportif et culturel, centre de loisirs).



Le projet s'installe en rez-de-chaussée d'un immeuble de logements social sur une superficie de 580 m<sup>2</sup> de surfaces utiles. La coque brute a été acquise en VEFA auprès du promoteur.

La crèche bénéficie d'un jardin extérieur en partie protégée par un auvent. Le hall d'accueil dessert deux espaces de vie et donne accès aux locaux du personnel et à la cuisine de préparation. Dans les espaces de vies, les poteaux structurels en béton ont fait l'objet d'un habillage en structure souple et colorée afin d'animer les espaces et de préserver la sécurité des infants.

Une attention particulière a été apportée au traitement acoustique des espaces : isolement de façade, isolement entre locaux, traitement des bruits de choc, réverbération, bruits d'équipements, bruits d'activités ...



Construction d'une crèche 40 berceaux réalisée dans le cadre du programme des équipements publics de la ZAC du Quartier du Bac

### MISSIONS DE CITALLIOS

- Définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera réalisé
- Élaboration du programme et sélection des concepteurs
- Suivi puis validation des études de conception
- Passation des marchés des prestataires intellectuels et des entreprises de travaux (5 lots)
- Gestion des marchés (maîtrise d'œuvre, entreprises)
- Gestion administrative et financière de l'opération (dont contrôle des factures, situations et paiements)
- Contrôle du déroulement des travaux et de leur conformité
- Réception et remise des ouvrages

### PROGRAMME

Construction d'une crèche de 40 berceaux comprenant :

- Un hall d'accueil et un local poussettes
- Deux espaces de vie qui distinguent une section grands et une section petits avec leurs dortoirs et salles de change et de propreté respectifs
- Un espace jeux d'eau
- Des bureaux et locaux du personnel
- Une cuisine de préparation
- Un espace de jeux extérieur avec jardin

### ACTEURS DU PROJET

- ATLA Atelier Tiphaine Leclère Architectes
- CR2i, bureau d'études techniquesTCE, économiste
- GAMBA acoustique