

LYCEE DES METIERS DE L'HÔTELERIE ET DU TOURISME GUYANCOURT (78)

Une restructuration en site occupé dans une démarche environnementale exemplaire

La Région Ile-de-France a confié à CITALLIOS (ex SARRY 78) la restructuration d'ensemble du Lycée des Métiers de l'Hôtellerie et du Tourisme de Guyancourt. Cette opération de 23 000 m² SHON s'est déroulée en site occupé. L'activité d'enseignement et d'internat a en effet maintenue pendant toute la durée du chantier par la mise en place de bâtiments provisoires et un phasage de chantier approprié.



Une démarche environnementale a été mise en place sur cette opération : charte de chantier propre, isolation par extérieur, vitrage peu émissif, ampoules basse consommation, etc...



Convention de mandat pour le compte de la Région Île-de-France.

Livraison : 2016

DURÉE : 5 ans /// BUDGET : 65,9 M€ TTC

MISSIONS DE CITALLIOS

- Suivi des études de conception et des travaux de construction jusqu'à la garantie de parfait achèvement
- Assistance à l'organisation d'un concours de maîtrise d'œuvre et aux choix de l'équipe retenue
- Gestion administrative (passation des marchés de conception et de travaux) et financière (suivi du budget et des subventions de l'opération)

PROGRAMME

- Réorganisation complète et fonctionnelle de l'ensemble des dix niveaux du Lycée
- Réorganisation des espaces extérieurs du lycée
- Conformité réglementaire en terme de sécurité des personnes et des installations, d'accessibilité pour les handicapés, de confort thermique et acoustique
- Réhabilitation de l'ensemble des locaux du lycée

DEMARCHE ENVIRONNEMENTALE

- Charte chantier propre
- Isolation par l'extérieur
- Vitrage peu émissif
- Ampoules basse consommation

ACTEURS DU PROJET

- ARCHITECTE : Anne DEMIANS
- BUREAU D'ETUDES : BETOM Ingénierie
- BET cuisine : BEGC
- AMOE HQE : CAP TERRE
- BET Archivolt AMO