

QUARTIER VAUCHERON

NOISY-LE-ROI (78)

La commune de Noisy-le-Roi a confié à CITALLIOS une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la restructuration d'ensemble du quartier Vaucheron. Cette requalification s'oriente autour de deux axes : les espaces et les équipements publics d'une part, les logements aidés d'autre part.



Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la rénovation du quartier Vaucheron à Noisy-le-Roi
BUDGET : 12 M€ TTC

L'équipe de maîtrise d'œuvre est constituée du cabinet d'architectes TREUTEL GARCIA et associés, du BET TCE économiste IGREC Ingénierie et du paysagiste ACTE2 Paysage.

Toutes les constructions de l'opération qui s'achèvera en 2020 répondront à une certification BBC.



MISSIONS DE CITALLIOS

- Définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera réalisé
- Concours d'architectes-paysagistes
- Passation des marchés des prestataires intellectuels
- Suivi des études de conception des ouvrages
- Gestion administrative et financière de l'opération
- Gestion des marchés et situations des prestataires
- Contrôle du déroulement des travaux et conformité
- Réception des ouvrages

PROGRAMME

- Construction d'un gymnase avec des espaces associatifs
- Relocalisation du restaurant du groupe scolaire
- Maison de la santé pour 12 professionnels
- Réalisation des aménagements extérieurs et des aires sportives
- Réalisation d'un parking public de 140 places sous les logements et le gymnase
- Construction d'un programme de logements aidés

ACTEURS DU PROJET

- ARCHITECTE : TREUTEL GARCIA et Associés
- BET TCE économiste : IGREC Ingénierie
- PAYSAGISTE : ACTE2 Paysage