

# LYCÉES GASTON-BACHELARD ET LOUIS-LUMIÈRE

## CHELLES (77)

**Mettre aux normes, créer un nouveau cadre de restauration scolaire et améliorer les conditions de travail et de confort du personnel**

Construit en 1965, le lycée Gaston-Bachelard occupe un terrain de 90 000 m<sup>2</sup> accueillant également le lycée Louis-Lumière. Le service de restauration, qui fournit 1 200 à 1 300 repas par jour, est commun aux deux établissements.

L'objectif du projet est de restructurer totalement le bâtiment de restauration. Les nombreux dysfonctionnements et non-conformités réglementaires nécessitent la mise aux normes en termes d'hygiène et de sécurité de l'ensemble des locaux et d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite.



L'opération est menée dans le cadre d'une démarche de qualité environnementale avec un objectif de basse consommation. La complexité du projet réside dans la nécessité d'assurer la continuité du service de restauration durant les travaux et dans les problématiques structurelles du bâtiment restructuré.



**Mandat de maîtrise d'ouvrage confié en 2012 par la Région Île-de-France**  
**DURÉE : 7 ans /// BUDGET : 9,35 M€ TTC**

### MISSIONS DE CITALLIOS

- Définition des conditions administratives et techniques pour l'étude et la réalisation de l'ouvrage
- Organisation de la passation des marchés des prestataires intellectuels
- Organisation du concours de maîtrise d'œuvre
- Suivi des études de conception (ESQ, APS, APD, PRO, DCE)
- Préparation du choix des entrepreneurs
- Gestion administrative et financière de l'opération
- Gestion des marchés en lien avec les services du mandant.
- Vérification des factures et situations et paiement aux prestataires, et plus généralement de toutes les sommes dues à des tiers.
- Contrôle des travaux et de leur conformité
- Réception des ouvrages
- Suivi de la période de garantie de parfait achèvement
- Accomplissement de tous les actes afférents aux

### PROGRAMME

- Mise aux normes d'hygiène et de sécurité de l'ensemble des locaux du service de restauration
- Rénovation d'ensemble avec réorganisation des réfectoires et des espaces d'accueil
- Restructuration des locaux de la cuisine avec aménagement sur un seul niveau
- Surface utile d'environ 2140 m<sup>2</sup>

### ACTEURS DU PROJET

- ARCHITECTE : Agence Colomer-Dumont MCBAD