

ZAC DU CERF-VOLANT

BUC (78)

L'aménagement d'un nouveau quartier en entrée de ville

Le parti d'aménagement retenu sur cette opération de 1.7 hectares a été l'amélioration de l'image de l'entrée de ville de Buc et la mise en place d'une interface avec la commune de Versailles, limitrophe.



L'aménagement de cette ZAC d'environ 20 000 m² SHON doit également permettre la restructuration et le renouvellement de la partie Nord du territoire communal.



Concession d'aménagement confiée en 2010 par la Ville de Buc
Opération achevée en 2014 / BUDGET : 17,6 M€ HT

MISSIONS DE CITALLIOS

- Procédures d'aménagements
- Suivi budgétaire
- Sélection des prestataires
- Commercialisation
- Suivi des travaux
- Assistance au processus de concertation

PROGRAMME :

- 270 Logements dont 40 logements sociaux et 120 chambres d'étudiants
- 600 m² de commerces : brasserie et commerces d'accompagnement sur la place centrale
- Equipements publics : place urbaine, aménagements paysagers et espaces verts, sécurisation du RD 938

ACTEURS DU PROJET :

- URBANISTE AYSAGISTE : JEAN CASSOU
- MAITRISE D'ŒUVRE : EGIS AMENAGEMENT BET VRD

