

# CITALLIOS

Nanterre, le 19 décembre 2019

## **CITALLIOS augmente son capital pour accélérer son développement**

**La SEM francilienne vient de procéder à une augmentation de capital significative qui lui donne une assise financière pour sécuriser les montages d'opérations de renouvellement urbain.**

Lancée le 7 novembre par l'Assemblée générale extraordinaire des actionnaires de Citallios, l'opération d'augmentation de capital s'est traduite le 5 décembre par l'apport d'un montant de 14,5 M€. Ce qui hisse le capital de CITALLIOS à près de 25 M€ (24,3 M€).

Portée par l'Etablissement Public Interdépartemental des Yvelines et des Hauts-de-Seine, et accompagnée par les actionnaires principaux de CITALLIOS parmi lesquels la ville de Clichy et la Caisse des Dépôts, cette opération amène les deux départements franciliens à détenir à parité, 63% des parts de la SEM.

Engagé dans une politique volontariste de croissance et de diversification de son portefeuille d'interventions, CITALLIOS dispose désormais de près de 40 millions d'euros de fonds propres pour appuyer sa stratégie de développement.

### **Développer des montages immobiliers agiles et innovants**

Avec cette hausse significative de capital, CITALLIOS décuple sa capacité à accompagner les élus dans leur stratégie en tant qu'opérateur global, notamment en matière de renouvellement urbain et de redynamisation des cœurs de ville.

Pour M. Sissoko, directeur général de CITALLIOS : « *cette augmentation de capital arrive à un moment important de la vie de la société, tant sur le plan financier que stratégique. Elle vise à renforcer CITALLIOS dans sa capacité à être un acteur de premier rang des nouveaux modes de construction de la ville* ».

## À PROPOS DE CITALLIOS

CITALLIOS est un acteur de référence en Île-de-France dans le domaine de l'aménagement, engagé dans l'appui au développement équilibré et durable des villes et des territoires. CITALLIOS apporte aux décideurs publics et privés **une palette de compétences inédite** par sa largeur : Etudes & conseil, ensemblier urbain (aménagement), expertise en renouvellement urbain et en revitalisation des centres-villes, construction d'équipements publics ou privés, développement foncier. CITALLIOS intervient, **tout au long de la chaîne immobilière, comme conseil et comme opérateur** auprès des décideurs et propriétaires fonciers. En tant que Société d'Economie Mixte, CITALLIOS dispose naturellement d'une **capacité unique à réussir les montages les plus pertinents au croisement de l'initiative publique et des capacités du privé**. En 2019, CITALLIOS a à son actif 6 opérations récompensées « Label Ecoquartier » du Ministère de la Cohésion des territoires et 3 opérations estampillées « Quartiers Innovants » par la Région Ile-de-France.

Pour plus d'informations sur : [www.citallios.fr](http://www.citallios.fr)