

CITE DES QUATRE VENTS

CHANTELOUP-LES-VIGNES (78)

Le bailleur social OPIEVOY a confié à CITALLIOS la résidentialisation de la Cité des Quatre Vents dans le quartier de la Noé.



Mandat de maîtrise d’Ouvrage confié par l’OPIEVOY

BUDGET : 2,2 M€ HT



Ces travaux de résidentialisation sont menés parallèlement à la réhabilitation des bâtiments de la résidence. Un phasage a donc été mis en place :

- Automne 2009 : les voiries et réseaux divers
- Printemps 2012 : les espaces verts



MISSION DE CITALLIOS

- Définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera réalisé
- Passation des marchés des prestataires intellectuels
- Concours de Conception-Réalisation
- Suivi des études de conception
- Gestion administrative et financière de l'opération
- Gestion des marchés
- Contrôle des factures et situations et paiement aux prestataires
- Contrôle du déroulement des travaux et de leur conformité
- Réception des ouvrages

PROGRAMME

- Délimitation des espaces privés / publics
- Création d'espaces verts : « Les jardins à voir » au cœur de la résidence
- Réorganisation et optimisation des parkings
- Déplacement d'un transformateur EDF

ACTEURS DU PROJET

- Maîtrise d'œuvre : Groupement BTA / TRAIT VERT / LGX