

DIRECTION DES OPERATIONS
Recrutement d'un Chef de projets expérimenté en CDI (H/F)

Descriptif de poste

Aménageur de référence en Ile-de-France, nous travaillons aux côtés des élus pour les accompagner dans le développement urbain de leur territoire à l'appui de leur stratégie. Sur un marché en pleine mutation, nous sommes engagés dans une stratégie de diversification dynamique.

Notre équipe, de 75 collaborateurs, apporte à nos clients et partenaires publics et privés une palette de savoir-faire reconnus dans les métiers de l'aménagement, de la construction, du renouvellement urbain, de l'action en cœur de ville et de la promotion immobilière.

CITALLIOS, c'est un ensemble de solutions sur-mesure au service des élus, porté par une gamme d'outils : CITALLIOS SEM d'aménagement, CITALLIOS Promotion et la SPL d'études CITALLIA.

Nous sommes dotés d'une Raison d'Être qui anime notre action au quotidien :

Imaginer et construire un cadre de vie
humain, sobre, durable,
en assemblant les contributions
nécessaires à la transformation
des villes et des territoires
avec tous et pour tous
Telle est notre « RAISON D'ÊTRE »



Partenaire privilégié des collectivités, nous offrons donc aux acteurs des territoires un accompagnement de proximité, adapté à chaque situation, pour développer des projets responsables et durables en matière de transformation urbaine. Au carrefour de l'intérêt général et de l'initiative privée, nous conjuguons une forte expérience et une grande souplesse dans nos interventions et montages.

Pour accompagner notre développement, nous recherchons :
Un Chef de projet (H/F) en CDI rattaché à la Direction des Opérations

Vos missions

La Direction des opérations compte une trentaine de collaborateurs en charge de mener les projets confiés à CITALLIOS par ses clients, des collectivités territoriales pour la plupart. Elle se compose de pôles portant des projets, appuyés par des experts fonciers et techniques également intégrés à la Direction. Elle peut également compter sur l'appui d'un certain nombre de services supports dans les domaines juridiques, financiers et gestion des marchés publics notamment.

Au sein d'un des Pôles de la Direction des Opérations, vous aurez en charge le pilotage de projets d'aménagement d'envergure porteurs d'un engagement résolu dans des démarches vertueuses sur le plan environnemental et sociétal (ÉcoQuartier, NF Habitat HQE, Quartier Bas carbone...).

Vous intégrerez une équipe de personnes pilotant des opérations d'aménagement en concession ou sur de grands fonciers privés, incluant des espaces et des équipements publics.

Au sein des opérations qui vous sont confiées, vous êtes garant(e) de la mise en œuvre de la stratégie et de la planification décidées. Vous assurez le suivi et la conduite de ces opérations à différents plans (foncier, administratif, technique, juridique et financier), en lien avec les pôles d'expertises internes et la Direction Administrative et Financière. Vous portez une attention particulière à l'inscription de ces opérations dans les objectifs RSE de CITALLIOS.

Vous avez la responsabilité de l'atteinte des objectifs de coût, délais et qualité des livrables attendus. Pour atteindre ces objectifs, vous pilotez les équipes projets correspondantes et coordonnez les intervenants et partenaires externes qui y sont attachés.

Vous êtes également amené(e) à participer au développement de nouvelles opérations, dans le secteur de l'aménagement, du renouvellement urbain ou dans le cadre d'opérations à caractère privé, en co-promotion notamment.

Votre profil

▪ Formation :

De formation supérieure (ingénieur, architecte, Master II urbanisme), vous possédez

- une **expérience confirmée** (7 à 10 ans)
- dans le **montage et le pilotage d'opérations complexes en aménagement**.

▪ Connaissances techniques :

Professionnel(le) reconnu(e) de la maîtrise d'ouvrage, vous disposez d'une solide culture générale en aménagement, vous êtes rompu(e) à la négociation avec les collectivités et les opérateurs privés et maîtrisez les procédures d'urbanisme /de la commande publique

▪ Savoir être :

Rigoureux(se) et organisé(e), vous savez gérer les interfaces, êtes familier(e) de la gestion des risques et doté(e) d'une aisance relationnelle certaine, notamment avec les élus.

Vos capacités créatives vous permettent d'adapter vos pratiques aux objectifs de développement et d'innovation dont nous sommes porteurs et de vous mobiliser efficacement pour mettre en œuvre notre stratégie de développement.

Pour plus d'informations sur nos activités, vous pouvez consulter notre site www.citallios.fr et candidater directement à l'adresse suivante : recrutement@citallios.fr, en nous adressant votre CV et une lettre de motivation.