



Un Chef de projet (H/F) en CDI rattaché à la Direction des Opérations

Vos missions

Au sein d'un des deux Pôles, Aménagement Projets Complexes ou Aménagement Renouvellement Urbain, de la Direction des Opérations, vous aurez en charge le pilotage de projets d'aménagement d'envergure porteurs d'un engagement résolu dans des démarches vertueuses sur le plan environnemental et sociétal (ÉcoQuartier, NF Habitat HQE, ...).

La Direction des opérations compte une trentaine de collaborateurs en charge de mener les projets confiés à CITALLIOS par ses clients, des collectivités territoriales pour la plupart. Elle se compose de trois pôles appuyés par des experts fonciers et techniques également intégrés à la Direction. Elle peut également compter sur l'appui d'un certain nombre de services supports dans les domaines juridiques, financiers et gestion des marchés publics notamment.

Le pôle que vous intégrerez est une équipe d'une douzaine de personnes pilotant des opérations d'aménagement en concession ou sur de grands fonciers privés, incluant des espaces et des équipements publics. Les réalisations emblématiques de CITALLIOS sont par exemple l'entrée de ville à Clichy-la-Garenne, le quartier Seine-Ouest à Asnières, l'éco-quartier Rouget de Lisle à Poissy ou le renouvellement urbain du quartier des Musiciens à Bagneux ; en matière d'équipements publics, nous avons également livré l'Arena Teddy Riner à Asnières, le centre sportif Lucien Vazeille à Vélizy-Villacoublay, ou encore la Halle de Marché de L'Haÿ-les-Roses.

Au sein des opérations qui vous sont confiées, vous êtes garant(e) de la mise en œuvre de la stratégie et de la planification décidées. Vous assurez le suivi et la conduite de ces opérations à différents plans (foncier, technique, juridique et financier), en lien avec les pôles d'expertises internes et la Direction Administrative et Financière. Vous portez une attention particulière à l'inscription de ces opérations dans les objectifs RSE de CITALLIOS.

Vous avez la responsabilité de l'atteinte des objectifs de coût, délais et qualité des livrables attendus. Pour atteindre ces objectifs, vous pilotez les équipes projets correspondantes et coordonnez les intervenants et partenaires externes qui y sont attachés.

Vous êtes également amené(e) à participer au développement de nouvelles opérations, dans le secteur de l'aménagement, du renouvellement urbain ou dans le cadre d'opérations à caractère privé, en co-promotion notamment.

Votre profil

- **Formation :**

De formation supérieure (ingénieur, architecte, Master II urbanisme), vous possédez une expérience confirmée (5 à 7 ans) dans le montage et le pilotage d'opérations complexes en aménagement.

- **Connaissances techniques :**

Professionnel(le) reconnu(e) de la maîtrise d'ouvrage, vous disposez d'une solide culture générale en aménagement, vous êtes rompu(e) à la négociation avec les collectivités et les opérateurs privés et maîtrisez les procédures d'urbanisme /de la commande publique

- **Savoir être :**

Rigoureux(se) et organisé(e), vous savez gérer les interfaces, êtes familier(e) de la gestion des risques et doté(e) d'une aisance relationnelle certaine, notamment avec les élus.

Vos capacités créatives vous permettent d'adapter vos pratiques aux objectifs de développement et d'innovation dont nous sommes porteurs et de vous mobiliser efficacement pour mettre en œuvre notre stratégie de développement.

Merci d'envoyer votre lettre de motivation et votre CV à l'adresse suivante : recrutement@citallios.fr