

QUARTIER DES 4 CHEMINS - Sartrouville

Cette opération s'intègre dans un projet de rénovation urbaine plus global : «le Plateau» découpé en trois secteurs d'intervention (les Indes – les 4 chemins – la promenade Gorki).

Ce vaste projet s'inscrit dans le cadre de la politique de réhabilitation de logements sociaux appartenant à un bailleur unique BATIGERE.

Le schéma de renouvellement du plateau propose aux extrémités Ouest (secteur des 4 Chemins) et Est (Les Indes) un renouvellement radical, avec des démolitions et la reconstruction d'une offre mixte.

Dans ce cadre, la SEM 92 a assisté la Ville dans ses négociations foncières avec BATIGERE.

Elle a assuré le suivi et la conduite des travaux d'aménagement (voiries et réseaux) et d'espaces publics en assurant le bon fonctionnement du quartier pendant cette période.



Aménagement d'espaces publics dans le Quartier des 4 Chemins



MISSION DE LA SEM :

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le pilotage du projet de rénovation urbaine, confié en décembre 2005, par la Ville de SARTROUVILLE.

MISSIONS ET PROGRAMME :

Assistance de la Ville de Sartrouville pour le montage technique, administratif et financier des projets qui relèvent de sa compétence.

Programme :

- Assistance à la rédaction du Protocole d'échange foncier entre BATIGERE et la Ville

- Aménagement des espaces public du site comprenant:

- Création de voies nouvelles.
- Création d'un parc urbain.
- Création de liaisons douces.
- Restructuration de tous les réseaux public.
- Gestion alternatives des eaux pluviales.

Budget : 6,3 M€ TTC (valeur 2005)

Architecte Paysagiste : Atelier de l'île (Bernard CAVALIE)
Bet VRD: SETU (Pierre FEDERICI)