



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 22 novembre 2017

[WWW.CITALLIOS.FR](http://WWW.CITALLIOS.FR)

# CITALLIOS ET VILOGIA NOUENT UN PARTENARIAT POUR DÉVELOPPER L'OFFRE DE LOGEMENTS EN ILE-DE-FRANCE

**Le mercredi 22 novembre 2017, l'opérateur immobilier VILOGIA et l'aménageur CITALLIOS ont signé un protocole partenarial pour identifier et mettre en œuvre de nouvelles modalités de production de foncier constructible et ainsi contribuer au développement du logement francilien**

Ce partenariat unit deux acteurs au service des collectivités locales et de l'intérêt général, CITALLIOS en tant qu'aménageur francilien et monteur d'opérations d'aménagement, VILOGIA en tant qu'opérateur immobilier global. L'objectif est de répondre aux attentes des collectivités territoriales en limitant l'impact budgétaire.

Hervé Gay, Directeur général de CITALLIOS explique : « *Nous souhaitons mutualiser nos réflexions prospectives et allier nos compétences, notamment pour élaborer des montages innovants, afin de contribuer :*

- *A l'émergence de projets immobiliers ou d'aménagement*
- *A la revalorisation et la redynamisation de quartiers d'habitat social*
- *Au développement d'une offre diversifiée de logements en Ile-de-France »*

Philippe Rémygnon, Directeur général de VILOGIA explique : « *Pour Vilogia, ce partenariat est une véritable opportunité qui permettra de créer des synergies et de mutualiser nos compétences avec un acteur majeur du secteur, dans une optique de co-production ».*

Ce partenariat peut donc porter sur les opérations dont CITALLIOS est aménageur, les quartiers dans lesquels VILOGIA détient du patrimoine ou encore permettre l'émergence de nouveaux projets communs.

### A PROPOS DE CITALLIOS

CITALLIOS est un nouvel acteur de référence dédié à une dynamique équilibrée et pérenne de l'aménagement des territoires en Île-de-France avec une palette de compétences complémentaires : études & innovation, aménagement, renouvellement urbain, quartiers anciens & habitat privé, immobilier & construction, développement économique, foncier. En proposant de nouvelles modalités d'intervention et en développant de nouveaux partenariats, CITALLIOS invente les équilibres de demain.

Pour en savoir plus : [www.citallios.fr](http://www.citallios.fr)

### A PROPOS DE VILOGIA

3<sup>e</sup> Entreprise Sociale pour l'Habitat de France, VILOGIA est née il y a plus d'un siècle. Groupe entrepreneurial d'immobilier social à compétence nationale, VILOGIA possède et gère un patrimoine locatif de plus de 70 000 logements dans les principales zones tendues : le Grand Paris, la métropole lilloise, le Grand Est, la métropole lyonnaise, le Grand Sud, Bordeaux Métropole, et Nantes Métropole. Véritable trait d'union entre les collectivités locales et les chefs d'entreprises, le Groupe intervient sur tout le territoire français à travers ses 3 métiers de d'aménageur, de constructeur et de bailleur pour la création ou la requalification de nouveaux cadres de vie.

## CONTACTS PRESSE

### CITALLIOS

Agence Open Space  
Eugénie Dautel  
[eugenie@openspace.fr](mailto:eugenie@openspace.fr)  
06 60 10 86 30

### VILOGIA

Ingrid Servaes  
[ingrid.servaes@vilogia.fr](mailto:ingrid.servaes@vilogia.fr)  
03 59 35 50 30